



Governo de
VÁRZEA ALEGRE
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



**LAUDO DE AVALIAÇÃO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL,
DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CRÁS (CENTRO DE
REFERÊNCIA DE ASSISTENCIA SOCIAL) DO MUNICÍPIO DE
VÁRZEA ALEGRE-CE**

André Moreira de Carvalho
Engº Civil
CREA 53277/CE
RNP 0613148355



Governo de
VÁRZEA ALEGRE
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



DATA DA AVALIAÇÃO: JANEIRO DE 2018

André Moreira de Carvalho
Eng° Civil
CREA 53277/CE
RNP 0613148355

Elaborador: ANDRÉ MOREIRA DE CARVALHO
Engenheiro Civil – CREA/CE Nº 53277-D

Rua Regina de Carvalho, nº 485 -Centro - CEP:63.540-000 - Várzea Alegre/CE
“Várzea Alegre Terra do Amor Fraterno”



01. IMÓVEL

IMÓVEL COMERCIAL, localizado na Rua João Soares Bezerra, Nº 109 - Patos, no Município de Várzea Alegre/CE

02. SOLICITANTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL

03. LOCADOR (A)

Nome: José Gonçalves de Oliveira
Endereço: Rua José Alves Bezerra, Nº 50 – Riachinho – Várzea Alegre/CE
CPF 119.615.623-91

04. LOCATÁRIO (A)

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA ALEGRE, Através da Secretaria Municipal de Administração.

Endereço: Rua Deputado Luiz Otacílio Correia, nº 153, Centro, Várzea Alegre-CE

CNPJ: 07.539.273/0001-58

CGF: 06.920.240-0

Representante: Laura Maria Alves de Oliveira – Secretária de Assistência Social

Endereço: Av. Tenente Antônio Gonçalves, nº 144 – Bairro Juremal, Várzea Alegre-CE


CPF: 924.516.323-72

05. OBJETIVO

Determinação técnica do valor de locação do imóvel discriminado no item 01 deste laudo, no Município de Várzea Alegre/CE.

06. OBSERVAÇÕES PRELIMINARES

Este laudo fundamenta-se no que estabelecem as normas técnicas da ABNT, avaliação de bens com NBR 14653 – Parte 1 (Procedimentos Gerais) e Parte 2 (Imóveis Urbanos), sendo que para avaliação do imóvel em análise foi utilizado o método comparativo direto de dados de mercado, conforme subitem 8.2.1 da NRB 14653-2 e baseia-se:


André Moreira de Carvalho
Eng° Civil
CREA 53277/CE
RNP 0613148055



- Em informações constatadas “in loco” quando da vistoria ao espaço, realizada em 16 de Janeiro de 2018;
- Em informações obtidas junto a agentes do mercado imobiliário local (vendedores, compradores, locadores, locatários, proprietários, intermediários, etc.).

07. CARACTERIZAÇÃO DA REGIÃO

Várzea Alegre é um município com população de 48.612 habitantes, ocupa o 9º lugar no Estado no ranking de renda per capita, com valor anual de R\$ 525,85 por habitante.

O potencial de seus recursos naturais compreende o solo, a água e a vegetação bastante favorável ao desenvolvimento no setor agropecuário.

Limita-se ao norte com o município de Cedro; ao sul com Caririaçu e Granjeiro; a leste com Cedro e Lavras da Mangabeira, e a oeste com Farias Brito e Cariús.

Seus eventos principais são o Carnaval e a festa do Padroeiro da cidade

08. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL UTILIZADO

O prédio referente ao espaço que será alugado possui uma **área total construída de 229,72m²**.

Obs.: A área do terreno foi tirada a partir da planta baixa elaborada “in loco”.


Quanto ao espaço trata-se de um prédio comercial dotada de bom padrão construtivo e estado de conservação regular.

09. CONSIDERAÇÕES SOBRE O MERCADO

O segmento em análise, valor de mercado de espaço para realização de evento, localizado no município de Várzea Alegre/CE, apresenta certo equilíbrio entre níveis de oferta e de demanda, como é o caso em análise.

10. NÍVEL DE RIGOR

EXPEDIDO


André Moreira de Carvalho
Engº Civil
CREA 53277/CE
RNP 0613148355



11. CONCLUSÃO

Para o valor final do imóvel foi considerado a metragem do imóvel avaliando multiplicado pela média final do valor do metro quadrado das amostras, assim o valor total = $2,63 \text{ m}^2 \times 229,72 = \text{R\$ } 604,16$

Conforme pesquisa de mercado e cálculos em anexo, a avaliação da LOCAÇÃO DO IMÓVEL acima caracterizado importa no total de **R\$ 600,00** (seiscentos reais) considerando um arredondamento de 1%, segundo permite a norma NBR – 502/89

VALOR RESULTANTE DA AVALIAÇÃO

VALOR = R\$ 600,00

(seiscentos reais.)

E nada mais tendo a acrescentar encerro o presente laudo, sendo todas as folhas rubricadas e essa assinada pelo avaliador.

Várzea Alegre/CE, 16 de Janeiro de 2018.

André Moreira de Carvalho

André Moreira de Carvalho

Engenheiro Civil

CREA/CE 53277-D



Governo de
VÁRZEA ALEGRE
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



ANEXOS

André Moreira de Carvalho
Eng.º Civil
CREA 53277/CE
RNP 0613148055



ANEXO 01 – LEVANTAMENTO DE DADOS DE MERCADO

Data base: 16/01/2018

As fontes da pesquisa abaixo foram consideradas na definição do valor do bem objeto dessa demanda.

PESQUISA DE PREÇOS

Amostra A

PRÉDIO COMERCIAL

Situação: EM OFERTA

Dimensões: 129,92m², sendo 8,00m de frente por 16,24m de fundo.

Valor do m² em relação à diária: R\$ 3,85

Valor do aluguel: R\$ 500,00


Endereço Completo: RUA OSVALDO CRUZ, Nº 396B, PATOS

Cidade: VÁRZEA ALEGRE – CE

Contato/Informante: Sr.(a): EDVAN ALVES DA COSTA

Fone: (88)99980-5285

Polos de Influência: POLÓ VALORIZANTE


André Moreira de Carvalho
Eng° Civil
CREA 53277/CE
RNP 061314935F



Amostra B

PRÉDIO COMERCIAL

Situação: OFERTA

Dimensões: 105,00 m², sendo 5,25m de frente por 20,00m de fundo.

Valor do m²: R\$ 3,81

Valor do aluguel: R\$ 400,00

Endereço Completo: R. VICENTE ALVES COSTA – ROSINHA

Cidade: VÁRZEA ALEGRE – CE

Contato/Informante: Sr.(a): FRANCISCO ERINALDO JERÔNIMO

Fone: (88) 3541-1540

Polos de Influência: POLÓ VALORIZANTE

Amostra C

PRÉDIO COMERCIAL

Situação: EM OFERTA

Dimensões: 123,52 m², sendo 6,13m de frente por 20,15m de fundo.

Valor do m²: R\$ 1,62

Valor do aluguel: R\$ 200,00


Endereço Completo: R. VICENTE ALVES COSTA – ROSINHA

Cidade: VÁRZEA ALEGRE – CE

Contato/Informante: Sr.(a): EDILEUZA SOARES DE OLIVEIRA

Fone: (88)992277764

Polos de Influência: PÓLO VALORIZANTE.


André Moreira de Carva...
Eng° Civil
CREA 53277/CE
RNP 0613148J55



ANEXO 02 – MEMÓRIAL DE CÁLCULO

1. CÁLCULO DO VALOR DO ESPAÇO LOCADO EM RELAÇÃO AO M2.

1.1 METODOLOGIA

Foi utilizado o parâmetro de MÉTODO COMPARATIVO DE DADOS DE MERCADO, assim fizemos a pesquisa de preço das amostras relacionadas nessa avaliação.

1.2 HOMOGENEIZAÇÃO

IMÓVEL	PREÇO RS/M2	FATOR DE OFERTA	FATOR DE LOCALIZAÇÃO	FATOR DE MELHORAMENTOS DO ESPAÇO	PREÇO HOMOGENEIZADO (RS)
01	3,85	1,00	1,00	1,00	3,85
02	3,81	1,10	1,10	1,10	3,81
03	1,62	1,00	1,00	1,00	1,62

$$X = (3,85 + 3,81 + 1,62) / 3$$

$$X = 3,09$$

Onde, X é a média homogeneizada das amostras do preço por metro quadrado.

1.3 CAMPO DE ARBÍTRIO

$$V_{\text{máx}} = X + 15\% = 2,63$$

$$V_{\text{min}} = X - 15\% = 3,55$$


Eliminando-se todos os valores que estiverem fora do campo e considerando um fator de localização do espaço avaliado, encontramos:

$$V_u = \text{R\$ } 2,63 / \text{m}^2$$

1.4 VALOR DO ESPAÇO POR DIÁRIA

$VL = A_t \times V_u$, onde A_t : Área total do espaço, V_u : Valor do metro quadrado

$$\text{VALOR DO ESPAÇO POR MÊS} = 2,63 \text{ m}^2 \times 229,72 = \text{R\$ } 604,16$$


André Moreira de Carvalho
Engº Civil
CREA 53277/CE
RNP 0613148-55



Governo de
VÁRZEA ALEGRE
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



ANEXO 03 – FOTOS

VISTA FACHADA DO IMÓVEL AVALIADO



André
André Moreira de Carvalho
Eng^o Civil
CREA 53277/CE
RNº 0813148355

Rua Regina de Carvalho, nº 485 - Centro - CEP:63.540-000 - Várzea Alegre/CE
"Várzea Alegre Terra do Amor Fraternal"



Governo de
VÁRZEA ALEGRE
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



AMOSTRA A




André Moreira de Car
Eng° Civil
CREA 53277/CE
RNP 061314805

Rua Regina de Carvalho, nº 485 -Centro – CEP:63.540-000 – Várzea Alegre/CE
“Várzea Alegre Terra do Amor Fraterno”



Governo de
VÁRZEA ALEGRE
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



AMOSTRA B




André Moreira de Carvalho
Engº Civil
CREA 53277/CE
RNº 0613148C55

Rua Regina de Carvalho, nº 485 - Centro - CEP:63.540-000 - Várzea Alegre/CE
"Várzea Alegre Terra do Amor Fraterno"



AMOSTRA C



André Moreira de C
Engº Civil
CREA 53277/CE
RNº 06131

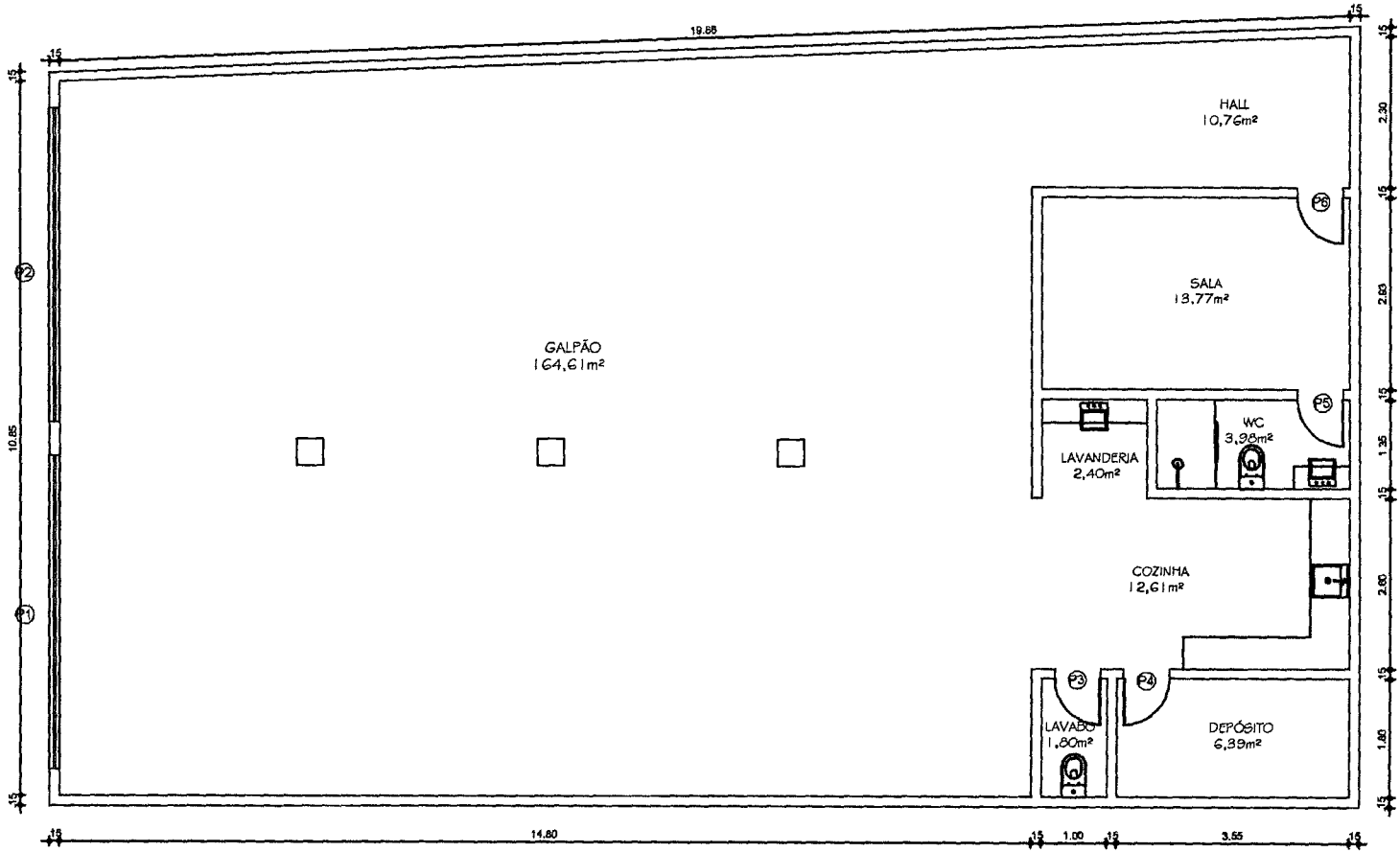


Governo de
VÁRZEA ALEGRE
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



CROQUI DA ÁREA

André Moreira de Carvalho
Engº Civil
CREA 53277/CE
RNº 0613148255



Andre
 Andre Moreira de Carvalho
 Engº Civil
 CREA 53277/CE
 RNº 0813148J55

QUADRO DE ESQUADRIAS				
PORTA				
Nº ESQ	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	QUANTIDADE
P1	4.75	2.10	—	01
P2	4.75	2.10	—	01
P3	0.70	2.10	—	01
P4	0.70	2.10	—	01
P5	0.70	2.10	—	01
P6	0.70	2.10	—	01

QUADRO DE AREAS	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	229.72m2

PROJETO:		
IMÓVEL COMERCIAL		
LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO SOARES BEZERRA, Nº 109 PATOS, VÁRZEA ALEGRE-CE		
PROPRIETÁRIO:		
JOSÉ GONÇALVES DE OLIVEIRA		
DESENHOS DA PRANCHA	ESCALA	PRANCHA Nº
01 PLANTA BAIXA PAV. TERREO	1/75	01
		01
ENGº CIVIL ANDRÉ MOREIRA DE CARVALHO CREA-CE: 53277/D (88) 996024621 email: andre.ca22@yahoo.com.br		

PLANTA BAIXA PAV. TÉRREO
 ESCALA 1:75



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

CREA-CE

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

ART OBRA / SERVIÇO -
REGISTRO ANTES DO
TÉRMINO DA
OBRA/SERVIÇO
Nº CE20180290269



INICIAL

Vinculada a ART (Desempenho de Cargo/Função Técnica): CE20170272161

1. Responsável Técnico

ANDRÉ MOREIRA DE CARVALHO

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 061314835-5

2. Contratante

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA ALEGRE

CPF/CNPJ: 07.539.273/0001-58

RUA DEPUTADO LUIZ OTACÍLIO CORREIA

Nº: 153

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: Várzea Alegre

UF: CE

CEP: 63540000

País: Brasil

Telefone: (88) 3541-1388

Email:

Contrato: Não especificado

Celebrado em: 16/01/2018

Valor: R\$ 2.000,00

Tipo de contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA ALEGRE

CPF/CNPJ: 07.539.273/0001-58

RUA RUA JOÃO SOARES BEZERRA

Nº: 109

Complemento:

Bairro: PATOS

Cidade: Várzea Alegre

UF: CE

CEP: 63540000

Telefone: (88) 3541-1388

Email:

Coordenadas Geográficas: Latitude: -6.790234 Longitude: -39.297849

Data de Início: 16/01/2018

Previsão de término: 31/12/2018

Finalidade: SEM DEFINIÇÃO

4. Atividade Técnica

A1 - ATUACAO

Quantidade

Unidade

20 - AVALIAÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> #5013 -
IMÓVEL URBANO

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART REFERENTE AO LAUDO DE AVALIAÇÃO PARA LOCAÇÃO DO IMÓVEL COMERCIAL, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CRÁS (CENTRO DE REFERENCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL) DA PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA ALEGRE-CE.

6. Declarações

Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

SINDICATO DOS ENGENHEIROS NO ESTADO DO CEARÁ (SENGE-CE)

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

V. Alegre, 18 de Janeiro de 2018
Local data

André Moreira de Carvalho

ANDRÉ MOREIRA DE CARVALHO - CPF: 043.513.573/20

Lourdes Maria Alves de Oliveira

PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA ALEGRE - CNPJ: 07.539.273/0001-58

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

* Somente é considerada válida a ART quando estiver cadastrada no CREA, quitada, possuir as assinaturas originais do profissional e contratante.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 82,94

Pago em: 17/01/2018

Nosso Número: 8212326216



PREFEITURA DE VARZEA ALEGRE

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Várzea Alegre/CE, designado pela Portaria Nº 028/2018, de 23 de janeiro de 2018, por ordem da Sra. LAURA MARIA ALVES DE OLIVEIRA, Secretária Municipal de ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO, e no uso de suas funções, vem abrir o presente Processo Administrativo alusivo à Dispensa de Licitação Nº 2018.01.24.2 para a LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL, LOCALIZADO NA RUA JOÃO SOARES BEZERRA, Nº 109, BAIRRO PATOS, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CRÁS (CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL) DO BAIRRO PATOS NO MUNICÍPIO DE VÁRZEA ALEGRE/CE.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO E FUNDAMENTAÇÃO.

A contratação direta se faz necessária em virtude de ser este o único imóvel capaz e atender as necessidades da família atendida por esta secretaria.

Diante da extrema necessidade verificada é que se faz realizar presente dispensa de licitação. Justifica-se a contratação do referido locador Por meio de Dispensa de Licitação, com fundamento no inciso X do art. 24 da Lei Nº 8.666, de 21 de junho de 1993, com as alterações introduzidas pelas Leis 8.883/94 e 9.648/98, e, baseando-se no Laudo de Avaliação apropriado para estabelecer o valor do aluguel do imóvel, ressalte-se que o locador é reconhecidamente proprietário do imóvel locado, além do imóvel satisfazer o interesse público em razão de suas peculiaridades, em especial sua localização, destinação, dimensão e edificação, como também consta no laudo emitido por responsáveis deste Município, que o preço é perfeitamente compatível com os valores praticados no mercado local. Em conclusão, o imóvel é necessário e adequado para a determinada finalidade e apresenta preço em harmonia com os parâmetros do mercado.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO E DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS

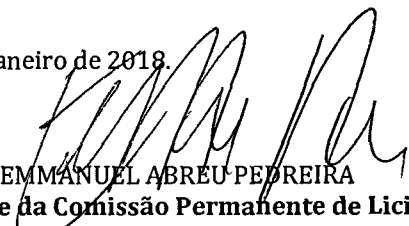
O preço da contratação justifica-se pelo fato do imóvel ter sido avaliado, na forma estabelecida pelo inciso X do art. 24 da Lei Nº 8.666/93, cujo resultado aponta para o valor mensal de R\$ 600,00 (SEIS CENTOS REAIS) perfazendo o valor global de R\$ 7.200,00 (SETE MIL E SUZENTOS REAIS).

As despesas serão realizadas à conta da seguinte dotação consignada no vigente orçamento e serão custeadas com recursos próprios da municipalidade:

SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO

Dotação Orçamentária: 1601-08.244.0137.2.068.000 - Elemento de Despesa: 3.3.90.36.00
Valor previsto para o dispêndio: R\$ 7.200,00 (SETE MIL E DUZENTOS REAIS).

Várzea Alegre/CE, 25 de janeiro de 2018.


EMMANUEL ABREU PEDREIRA
Presidente da Comissão Permanente de Licitação



PREFEITURA DE VARZEA ALEGRE

PARECER JURÍDICO

ASSUNTO: DISPENSA DE LICITAÇÃO

Constam do presente processo documentos referentes a uma hipótese de DISPENSA DE LICITAÇÃO, nos termos que se seguem:

OBJETO

LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL, LOCALIZADO NA RUA JOÃO SOARES BEZERRA, Nº 109, BAIRRO PATOS, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CRÁS (CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL) DO BAIRRO PATOS NO MUNICÍPIO DE VÁRZEA ALEGRE/CE.

FONTE DE RECURSOS

As despesas correrão a conta de recursos próprios do Tesouro Municipal, previstos na seguinte Dotação Orçamentária: 1601-08.244.0137.2.073.000 – 33.90.36.00

DO CONTRATADO

A presente hipótese deve ser concretizada em favor da Sr. José Gonçalves de Oliveira, conforme documentação apresentada.

DO PRAZO

O contrato terá a vigência a partir de sua assinatura pelo período de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado mediante termo de aditivo.


DO RESPALDO LEGAL

Quanto à matéria de direito, entendemos tratar-se de uma hipótese de Dispensa de Licitação com base no inciso X do Art. 24, da Lei Nº 8.666/93, e suas alterações posteriores.

Quanto aos procedimentos exigidos pelo Art. 26 da referida Lei, a Comissão de Licitação encaminhou o presente parecer para publicação.

Face ao exposto, e tendo em vista que os aspectos legais foram cumpridos, inclusive a informação de disponibilidade de recursos, opinamos que a presente hipótese de Dispensa de Licitação seja declarada pela Senhora Secretária Municipal de Assistência Social, para a ratificação no prazo legal, como condição de eficácia do ato.

Varzea Alegre/CE, 26 de janeiro de 2018.


VICTOR LUCIANO PIERRE DE FARIAS
Procurador do Município – OAB/CE Nº 24.478



PREFEITURA DE VARZEA ALEGRE

DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Várzea Alegre/CE, EMMANUEL ABREU PEDREIRA, no uso de suas atribuições legais e considerando tudo o que consta deste Processo Administrativo de Dispensa de Licitação Nº **2018.01.24.2** vem emitir a presente declaração de Dispensa de Licitação, fundamentada no art. 24, inciso X, da Lei 8.666/93 e suas alterações, para **LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL, LOCALIZADO NA RUA JOÃO SOARES BEZERRA, Nº 109, BAIRRO PATOS, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CRÁS (CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL) DO BAIRRO PATOS NO MUNICÍPIO DE VÁRZEA ALEGRE/CE.** Em favor da Sr. **JOSÉ GONÇALVES DE OLIVEIRA**, cujo valor global é de **R\$ 7.200,00 (SETE MIL E DUZENTOS REAIS)**. Assim, nos termos do art. 26 da Lei 8.666/93 e suas alterações, vêm comunicar Ilma. Sra. **LAURA MARIA ALVES DE OLIVEIRA** - Secretária de **ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO**, sobre todo o teor da presente declaração, a fim de que se proceda, caso concorde, a devida ratificação.

Várzea Alegre/CE, 26 de janeiro de 2018.

EMMANUEL ABREU PEDREIRA
Presidente da Comissão Permanente de Licitação



PREFEITURA DE VARZEA ALEGRE

TERMO DE RATIFICAÇÃO

A Secretária Municipal de ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO, Representada pela Sra. LAURA MARIA ALVES DE OLIVEIRA, no uso de suas atribuições legais, de acordo com o que determina o art. 26 da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores, e considerando o que consta do presente processo administrativo DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 2018.01.24.2, **RATIFICAR** a declaração de Dispensa de Licitação no valor total de **R\$ 7.200,00 (SETE MIL E DUZENTOS REAIS)**, em favor da Sr. JOSÉ GONÇALVES DE OLIVEIRA, objetivando a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL, LOCALIZADO NA RUA JOÃO SOARES BEZERRA, Nº 109, BAIRRO PATOS, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CRÁS (CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL) DO BAIRRO PATOS NO MUNICÍPIO DE VÁRZEA ALEGRE/CE**, determinando que se proceda à publicação do devido extrato.

Várzea Alegre/CE, 29 de janeiro de 2018.

Laura Maria Alves de Oliveira

LAURA MARIA ALVES DE OLIVEIRA

SECRETÁRIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO



PREFEITURA DE VARZEA ALEGRE

EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Várzea Alegre/CE, em cumprimento da ratificação procedida pela Secretaria de Assistência Social, Segurança Alimentar e Trabalho do Município de Várzea Alegre/CE, faz publicar o extrato resumido do processo de Dispensa de Licitação Nº 2018.01.24.2, a seguir: objeto LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL, LOCALIZADO NA RUA JOÃO SOARES BEZERRA, Nº 109, BAIRRO PATOS, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CRÁS (CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL) DO BAIRRO PATOS NO MUNICÍPIO DE VÁRZEA ALEGRE/CE. Favorecido: Sr. JOSÉ GONÇALVES DE OLIVEIRA ; Valor Total R\$ 7.200,00 (SETE MIL E DUZENTOS REAIS), Fundamento Legal: artigo 24, inciso X, da Lei 8.666/93, e suas alterações. Declaração de Dispensa de Licitação emitida pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação e ratificada pela SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO do Município, representada pela Sra. LAURA MARIA ALVES DE OLIVEIRA.

Várzea Alegre/CE, 29 de janeiro de 2018.

EMMANUEL ABREU PEDREIRA
Presidente da Comissão Permanente de Licitação



PREFEITURA DE VÁRZEA ALEGRE



CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico para os devidos fins, que, na data de 29 de janeiro de 2018, foi afixado no Quadro de avisos (flanelógrafo) do setor de licitações do Município de Várzea Alegre/CE, o Extrato da Dispensa de Licitação Nº **2018.01.24.2** referente a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL, LOCALIZADO NA RUA JOÃO SOARES BEZERRA, Nº 109, BAIRRO PATOS, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CRÁS (CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL) DO BAIRRO PATOS NO MUNICÍPIO DE VÁRZEA ALEGRE/CE.** Favorecido: **JOSÉ GONÇALVES DE OLIVEIRA**, Valor Global: **R\$ 7.200,00 (SETE MIL E DUZENTOS REAIS).**

Várzea Alegre/CE, 29 de janeiro de 2018.

EMMANUEL ABREU PEDREIRA
Presidente da Comissão Permanente de Licitação