



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-CE**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº CE20180324318**



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

Vinculada a ART (Desempenho de Cargo/Função Técnica): CE20170272161

**1. Responsável Técnico**

**ANDRÉ MOREIRA DE CARVALHO**

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 061314835-5

**2. Contratante**

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA ALEGRE

CPF/CNPJ: 07.539.273/0001-58

RUA DEPUTADO LUIZ OTACÍLIO CORREIA

Nº: 153

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: Várzea Alegre

UF: CE

CEP: 63540000

País: Brasil

Telefone: (88) 3541-1388

Email:

Contrato: Não especificado

Celebrado em: 11/04/2018

Valor: R\$ 2.000,00

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

**3. Dados da Obra/Serviço**

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA ALEGRE

CPF/CNPJ: 07.539.273/0001-58

RUA RAIMUNDO BILÉ

Nº: 03

Complemento:

Bairro: RIACHINHO

Cidade: Várzea Alegre

UF: CE

CEP: 83540000

Telefone: (88) 3541-1388

Email:

Coordenadas Geográficas: Latitude: . Longitude: .

Data de Início: 11/04/2018

Previsão de término: 31/12/2018

Finalidade: SEM DEFINIÇÃO

**4. Atividade Técnica**

A1 - ATUACAO	Quantidade	Unidade
20 - AVALIAÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> #5013 - IMÓVEL URBANO	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

ART REFERENTE AO LAUDO DE AVALIAÇÃO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL RESIDENCIAL NO VALOR DE R\$ 180,00/MÊS PARA FINS DE ALUGUEL SOCIAL, SOLICITADO PELA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DA PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA ALEGRE-CE.

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

**7. Entidade de Classe**

SINDICATO DOS ENGENHEIROS NO ESTADO DO CEARÁ (SENGE-CE)

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

V. Alegre, 23 de Abril de 2018

Local

data

*André Moreira de Carvalho*

ANDRÉ MOREIRA DE CARVALHO - CPF: 043.513.573-20

*Carina Maria Alves de Oliveira*

PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA ALEGRE - CNPJ: 07.539.273/0001-58

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

\* Somente é considerada válida a ART quando estiver cadastrada no CREA, quitada, possuir as assinaturas originais do profissional e contratante.

**10. Valor**

Valor da ART: R\$ 82,94

Pago em: 18/04/2018

Nosso Número: 8212556758



Governo de  
**VÁRZEA ALEGRE**  
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



**LAUDO DE AVALIAÇÃO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA  
ALUGUEL SOCIAL NO MUNICÍPIO DE VÁRZEA ALEGRE-CE**

  
André Moreira de Carvo  
Eng.º Civil  
CREA 53277/CE  
RNP 0613148355



Governo de  
**VÁRZEA ALEGRE**  
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



**DATA DA AVALIAÇÃO: ABRIL DE 2018**

  
André Moreira de Carvalho  
Eng° Civil  
CREA 53277/CE  
RNP 0613148355

**Elaborador: ANDRÉ MOREIRA DE CARVALHO**  
**Engenheiro Civil – CREA-CE Nº 53277/D**

*Rua Regina de Carvalho, nº 485 -Centro – CEP:63.540-000 – Várzea Alegre/CE*  
*“Várzea Alegre Terra do Amor Fraternal”*



**01. IMÓVEL**

IMÓVEL RESIDENCIAL, localizado na Rua Raimundo Bilé, Nº 03 - Riachinho, no Município de Várzea Alegre/CE

**02. SOLICITANTE**

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

**03. LOCADOR (A)**

Nome: Luzineide Duarte de Sousa  
Endereço: Rua Raimundo Bilé, Nº 03 – Riachinho – Várzea Alegre/CE  
CPF 927.451.563-49

**04. LOCATÁRIO (A)**

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA ALEGRE, Através da Secretaria Municipal de Assistência Social.

Endereço: Rua Deputado Luiz Otacílio Correia, nº 153, Centro, Várzea Alegre-CE

CNPJ: 07.539.273/0001-58

CGF: 06.920.240-0

Representante: Laura Maria Alves de Oliveira – Secretária de Assistência Social

Endereço: Av. Tenente Antônio Gonçalves, nº 144 – Bairro Juremal, Várzea Alegre-CE

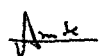
CPF: 924.516.323-72

**05. OBJETIVO**

Determinação técnica do valor de locação do imóvel discriminado no item 01 deste laudo, no Município de Várzea Alegre/CE.

**06. OBSERVAÇÕES PRELIMINARES**

Este laudo fundamenta-se no que estabelecem as normas técnicas da ABNT, avaliação de bens com NBR 14653 – Parte 1 (Procedimentos Gerais) e Parte 2 (Imóveis Urbanos), sendo que para avaliação do imóvel em análise foi utilizado o método comparativo direto de dados de mercado, conforme subitem 8.2.1 da NBR 14653-2 e baseia-se:

  
André Moreira de Carvalho  
Engº Civil  
CREA 53277/CE  
RNP 0613148355



- Em informações constatadas “in loco” quando da vistoria ao espaço, realizada em 06 de Abril de 2018;
- Em informações obtidas junto a agentes do mercado imobiliário local (vendedores, compradores, locadores, locatários, proprietários, intermediários, etc.).

#### **07. CARACTERIZAÇÃO DA REGIÃO**

Várzea Alegre é um município com população de 48.612 habitantes, ocupa o 9º lugar no Estado no ranking de renda per capita, com valor anual de R\$ 525,85 por habitante.

O potencial de seus recursos naturais compreende o solo, a água e a vegetação bastante favorável ao desenvolvimento no setor agropecuário.

Limita-se ao norte com o município de Cedro; ao sul com Caririaçu e Granjeiro; a leste com Cedro e Lavras da Mangabeira, e a oeste com Farias Brito e Cariús.

Seus eventos principais são o Carnaval e a festa do Padroeiro da cidade

#### **08. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL UTILIZADO**

O prédio referente ao espaço que será alugado mede 4,00m de frente por 6,00m de fundo, totalizando uma área total construída de 24,00m<sup>2</sup>.

*Obs.: A área do terreno foi tirada a partir da planta baixa elaborada “in loco”.*

Quanto ao espaço trata-se de um prédio comercial dotada de bom padrão construtivo e estado de conservação regular.

#### **09. CONSIDERAÇÕES SOBRE O MERCADO**

O segmento em análise, valor de mercado de espaço para aluguel mensal, localizado no município de Várzea Alegre/CE, apresenta certo equilíbrio entre níveis de oferta e de demanda, como é o caso em análise.

#### **10. NÍVEL DE RIGOR**

EXPEDIDO

  
André Moreira de Carvalho  
Eng.º Civil  
CREA 53277/CE  
RNP 0613148355



## 11. CONCLUSÃO

Para o valor final do imóvel foi considerado a metragem do imóvel avaliando multiplicado pela média final do valor do metro quadrado das amostras, assim o valor total =  $24,00 \text{ m}^2 \times \text{R\$ } 7,50 = \text{R\$ } 180,00$

Conforme pesquisa de mercado e cálculos em anexo, a avaliação da LOCAÇÃO DO IMÓVEL acima caracterizado importa no total de **R\$ 180,00 (cento e oitenta reais)** considerando um arredondamento de 1%, segundo permite a norma NBR – 502/89

## VALOR RESULTANTE DA AVALIAÇÃO

**VALOR = R\$ 180,00**

(Cento e oitenta reais.)

*E nada mais tendo a acrescentar encerro o presente laudo, sendo todas as folhas rubricadas e essa assinada pelo avaliador.*

Várzea Alegre/CE, 11 de Abril de 2018.

*André Moreira de Carvalho*

André Moreira de Carvalho

Engenheiro Civil

CREA/CE 53277-D



Governo de  
**VÁRZEA ALEGRE**  
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



# ANEXOS

  
André Moreira de Carvalho  
Eng.º Civil  
CREA 53277/CE  
RNP 0613148355



Governo de  
**VÁRZEA ALEGRE**  
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



ANEXO 01 – LEVANTAMENTO DE DADOS DE MERCADO

Data base: 11/04/2018

As fontes da pesquisa abaixo foram consideradas na definição do valor do bem objeto dessa demanda.

PESQUISA DE PREÇOS

Amostra A

**PRÉDIO COMERCIAL**

**Situação:** EM OFERTA

**Dimensões:** 21.29m<sup>2</sup>, sendo 4,11m de frente por 5,18m de fundo.

**Valor do m<sup>2</sup>:** R\$ 11,74

**Valor do aluguel Mensal:** R\$ 250,00


**Endereço Completo:** RUA RAIMUNDO BILÉ, Nº 03, RIACHINHO

**Cidade:** VÁRZEA ALEGRE – CE

**Contato/Informante:** Sr.(a): LUZINEIDE DUARTE DE SOUSA

**Fone:** (88)92011047

**Polos de Influência:** POLÓ VALORIZANTE

  
André Moreira de Castro  
Eng<sup>o</sup> Civil  
CREA 53277/CE  
RNP 0613148355





Governo de  
**VÁRZEA ALEGRE**  
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



**Amostra B**

**PRÉDIO COMERCIAL**

**Situação:** OFERTA

**Dimensões:** 105,00 m<sup>2</sup>, sendo 5,25m de frente por 20,00m de fundo.

**Valor do m<sup>2</sup>:** R\$ 4,76

**Valor do aluguel:** R\$ 500,00

**Endereço Completo:** R. VICENTE ALVES COSTA – ROSINHA

**Cidade:** VÁRZEA ALEGRE – CE

**Contato/Informante:** Sr.(a): FRANCISCO ERINALDO JERÔNIMO

**Fone:** (88) 3541-1540

**Polos de Influência:** POLÓ VALORIZANTE

**Amostra C**

**PRÉDIO COMERCIAL**

**Situação:** EM OFERTA

**Dimensões:** 123,52 m<sup>2</sup>, sendo 6,13m de frente por 20,15m de fundo.

**Valor do m<sup>2</sup>:** R\$ 2,43

**Valor do aluguel:** R\$ 300,00

**Endereço Completo:** R. VICENTE ALVES COSTA – ROSINHA

**Cidade:** VÁRZEA ALEGRE – CE

**Contato/Informante:** Sr.(a): EDILEUZA SOARES DE OLIVEIRA

**Fone:** (88)992277764

**Polos de Influência:** PÓLO VALORIZANTE.

  
André Moreira de Carvalho  
Eng<sup>o</sup> Civil  
CREA 53277/CE  
RNP 0613148355



ANEXO 02 – MEMÓRIAL DE CÁLCULO

**1. CÁLCULO DO VALOR DO ESPAÇO LOCADO EM RELAÇÃO AO M2.**

**1.1 METODOLOGIA**

Foi utilizado o parâmetro de MÉTODO COMPARATIVO DE DADOS DE MERCADO, assim fizemos a pesquisa de preço das amostras relacionadas nessa avaliação.

**1.2 HOMOGENEIZAÇÃO**

IMÓVEL	PREÇO R\$/M2	FATOR DE OFERTA	FATOR DE LOCALIZAÇÃO	FATOR DE MELHORAMENTOS DO ESPAÇO	PREÇO HOMOGENEIZADO (R\$)
A	11,74	1,00	1,00	1,00	11,74
B	4,76	1,10	1,10	1,10	6,34
C	2,43	1,00	1,00	1,00	2,43

$$X = (11,74 + 6,34 + 2,43) / 3$$

$$X = 6,84$$

Onde, X é a média homogeneizada das amostras do preço por metro quadrado.

**1.3 CAMPO DE ARBITRIO**

$$V_{\text{máx}} = X + 15\% = 7,87$$

$$V_{\text{min}} = X - 15\% = 5,81$$

Eliminando-se todos os valores que estiverem fora do campo e considerando um fator de localização do espaço avaliado, encontramos:

$$V_u = \text{R\$ } 7,50 / \text{m}^2$$

**1.4 VALOR DO ALUGUEL DO ESPAÇO POR MÊS**

$VL = A_t \times V_u$ , onde  $A_t$ : Área total do espaço,  $V_u$ : Valor do metro quadrado

$$\text{VALOR DO ALUGUEL DO ESPAÇO POR MÊS} = 24,00 \text{ m}^2 \times 7,50 = \text{R\$ } 180,00$$

  
André Moreira de Carvalho  
Eng° Civil  
CREA 53277/CE  
RNP 0613148355



Governo de  
**VÁRZEA ALEGRE**  
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



ANEXO 03 – FOTOS

VISTA FACHADA DO IMÓVEL AVALIADO



**André Moreira de Carvalho**  
Eng.º Civil  
CREA 53277/CE  
RNP 0613148355

Rua Regina de Carvalho, nº 485 - Centro – CEP: 63.540-000 – Várzea Alegre/CE  
“Várzea Alegre Terra do Amor Fraternal”




Governo de  
**VÁRZEA ALEGRE**  
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



AMOSTRA A



  
André Moreira de C.  
Eng° Civil  
CREA 53277/C-1  
RNP 06131053

Rua Regina de Carvalho, nº 485 - Centro - CEP: 63.540-000 - Várzea Alegre/CE  
"Várzea Alegre Terra do Amor Fraterno"



Governo de  
**VÁRZEA ALEGRE**  
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



AMOSTRA B



  
André Moreira de Carvalho  
Engº Civil  
CREA 53277/CE  
RNP 0613140355

Rua Regina de Carvalho, nº 485 -Centro – CEP:63.540-000 – Várzea Alegre/CE  
“Várzea Alegre Terra do Amor Fraterno”



Governo de  
**VÁRZEA ALEGRE**  
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



AMOSTRA C



**André Moreira de C.**  
Eng° Civil  
CREA 53277/CE  
RNP 0613143355

Rua Regina de Carvalho, nº 485 -Centro – CEP:63.540-000 – Várzea Alegre/CE  
"Várzea Alegre Terra do Amor Fraterno"



Governo de  
**VÁRZEA ALEGRE**  
Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA



# CROQUI DA ÁREA

  
André Moreira de Carvalho  
Eng° Civil  
CREA 53277/CE  
RNP 0613148355

Rua Regina de Carvalho, nº 485 - Centro - CEP: 63.540-000 - Várzea Alegre/CE  
"Várzea Alegre Terra do Amor Fraternal"



PREFEITURA DE VARZEA ALEGRE



DA: SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO

AO: SECRETÁRIO DE FINANÇAS.

Várzea Alegre/CE, 23 de abril de 2018.

Senhor Secretário,

Vimos, através deste, formular consulta acerca das rubricas e disponibilidades orçamentárias para a LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA RAIMUNDO BILÉ, 03 A, RIACHINHO, VÁRZEA ALEGRE/CE, DESTINADO A FINS DE ALUGUEL SOCIAL EM FAVOR DA SRA. LUIZA PEREIRA MARROCO DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO DO MUNICÍPIO DE VARZEA ALEGRE/CE.

Atenciosamente,

  
LAURA MARIA ALVES DE OLIVEIRA

SECRETÁRIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO



**QUADRO DE AREAS**

<b>QUADRO DE AREAS</b>	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	229.72m <sup>2</sup>

**QUADRO DE ESQUADRIAS**

PORTA				
N° ESQ	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	QUANTIDADE
P1	0.70	2.10	-	01
P2	0.60	2.10	-	01
J1	1.10	1.10	1.00	01

PROJETO:

**IMÓVEL RESIDENCIAL**

LOCALIZAÇÃO: RUA RAIMUNDO BILÉ, N° 03  
 RIACHINHO, VÁRZEA ALEGRE-CE

PROPRIETÁRIO:  
**LUZINEIDE DUARTE DE SOUSA**

DESENHOS DA PRANCHA	ESCALA	PRANCHA N°
01 PLANTA BAIXA PAV. TÉRREO	1/50	01
		01

*Andre*  
**André Moreira de Carvalho**  
 Eng° Civil  
 CREA 53277/CE  
 RNP 0613148355

ENG° CIVIL ANDRÉ MOREIRA DE CARVALHO CREA-CE: 53277/D  
 (88) 996024621 email: andre.ca22@yahoo.com.br



PREFEITURA DE VARZEA ALEGRE



### PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Várzea Alegre/CE, designado pela Portaria Nº 028/2018, de 23 de janeiro de 2018, por ordem da Sra. LAURA MARIA ALVES DE OLIVEIRA, Secretária Municipal de ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO, e no uso de suas funções, vem abrir o presente Processo Administrativo alusivo à Dispensa de Licitação Nº **2018.04.23.2** para a LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA RAIMUNDO BILÉ, 03 A, RIACHINHO, VÁRZEA ALEGRE/CE, DESTINADO A FINS DE ALUGUEL SOCIAL EM FAVOR DA SRA. LUIZA PEREIRA MARROCO DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO DO MUNICÍPIO DE VARZEA ALEGRE/CE.

### JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO E FUNDAMENTAÇÃO.

A contratação direta se faz necessária em virtude de ser este o único imóvel capaz e atender as necessidades da família atendida por esta secretaria.

Diante da extrema necessidade verificada é que se faz realizar presente dispensa de licitação. Justifica-se a contratação do referido locador Por meio de Dispensa de Licitação, com fundamento no inciso X do art. 24 da Lei Nº 8.666, de 21 de junho de 1993, com as alterações introduzidas pelas Leis 8.883/94 e 9.648/98, e, baseando-se no Laudo de Avaliação apropriado para estabelecer o valor do aluguel do imóvel, ressalte-se que o locador é reconhecidamente proprietário do imóvel locado, além do imóvel satisfazer o interesse público em razão de suas peculiaridades, em especial sua localização, destinação, dimensão e edificação, como também consta no laudo emitido por responsáveis deste Município, que o preço é perfeitamente compatível com os valores praticados no mercado local. Em conclusão, o imóvel é necessário e adequado para a determinada finalidade e apresenta preço em harmonia com os parâmetros do mercado.

### JUSTIFICATIVA DO PREÇO E DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS

O preço da contratação justifica-se pelo fato do imóvel ter sido avaliado, na forma estabelecida pelo inciso X do art. 24 da Lei Nº 8.666/93, cujo resultado aponta para o valor mensal de R\$ 180,00 (CENTO E OITENTA REAIS) perfazendo o valor global de R\$ 2.160,00(DOIS MIL CENTO E SESENTA REAIS).

As despesas serão realizadas à conta da seguinte dotação consignada no vigente orçamento e serão custeadas com recursos próprios da municipalidade:

### SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO

Dotação Orçamentária: 16.01-08.122.0037.2.058.0000- Elemento de Despesa: 3.3.90.36.00  
Valor previsto para o dispêndio: R\$ 2.160,00(DOIS MIL CENTO E SESENTA REAIS).

Várzea Alegre/CE, 25 de abril de 2018.

Emanuel Abreu Pedreira

Presidente da Comissão Permanente de Licitação

Rua Dep. Luiz Otacílio Correia, 153 – Centro – CEP:63.540-000 – Várzea Alegre/CE  
“Várzea Alegre Terra do Amor Fraterno”



PREFEITURA DE VARZEA ALEGRE

**PARECER JURÍDICO**

**ASSUNTO: DISPENSA DE LICITAÇÃO**

Constam do presente processo documentos referentes a uma hipótese de DISPENSA DE LICITAÇÃO, nos termos que se seguem:

**OBJETO**

LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA RAIMUNDO BILÉ, 03 A, RIACHINHO, VÁRZEA ALEGRE/CE, DESTINADO A FINS DE ALUGUEL SOCIAL EM FAVOR DA SRA. LUIZA PEREIRA MARROCO DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO DO MUNICÍPIO DE VARZEA ALEGRE/CE.

**FONTE DE RECURSOS**

As despesas correrão a conta de recursos próprios do Tesouro Municipal, previstos na seguinte Dotação Orçamentária: 16.01-08.122.0037.2.058.0000- 33.90.36.00

**DA CONTRATADA**

A presente hipótese deve ser concretizada em favor da Sra. Luzineide Duarte de Sousa, conforme documentação apresentada.

**DO PRAZO**

O contrato terá a vigência a partir de sua assinatura pelo período de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado mediante termo de aditivo.

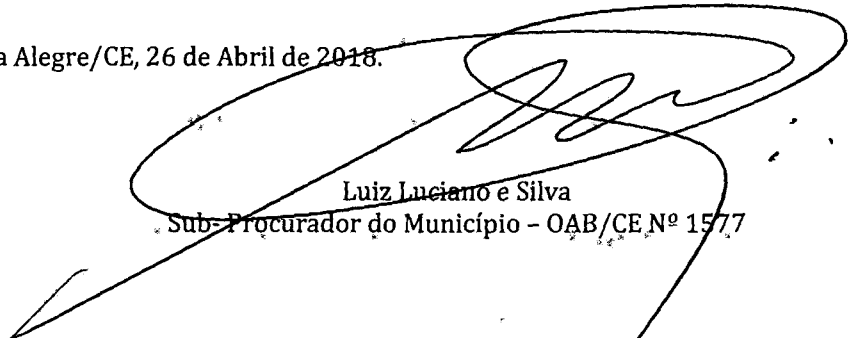
**DO RESPALDO LEGAL**

Quanto à matéria de direito, entendemos tratar-se de uma hipótese de Dispensa de Licitação com base no inciso X do Art. 24, da Lei Nº 8.666/93, e suas alterações posteriores.

Quanto aos procedimentos exigidos pelo Art. 26 da referida Lei, a Comissão de Licitação encaminhou o presente parecer para publicação.

Face ao exposto, e tendo em vista que os aspectos legais foram cumpridos, inclusive a informação de disponibilidade de recursos, opinamos que a presente hipótese de Dispensa de Licitação seja declarada pela Senhora Secretária Municipal de Assistência Social, para a ratificação no prazo legal, como condição de eficácia do ato.

Varzea Alegre/CE, 26 de Abril de 2018.

  
Luiz Luciano e Silva  
Sub-Procurador do Município - OAB/CE Nº 1577

Rua Dep. Luiz Otacílio Correia, 153 - Centro - CEP: 63.540-000 - Varzea Alegre/CE  
"Varzea Alegre Terra do Amor Fraternal"



PREFEITURA DE VARZEA ALEGRE



**TERMO DE RATIFICAÇÃO**

A Secretária Municipal de ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO, Representada pela Sra. LAURA MARIA ALVES DE OLIVEIRA, no uso de suas atribuições legais, de acordo com o que determina o art. 26 da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores, e considerando o que consta do presente processo administrativo DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 2018.04.23.2, **RATIFICAR** a declaração de Dispensa de Licitação no valor total de **R\$ 2.160,00(DOIS MIL CENTO E SESSENTA REAIS)**, em favor da Sra. LUZINEIDE DUARTE DE SOUSA, objetivando a LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA RAIMUNDO BILÉ, 03 A, RIACHINHO, VÁRZEA ALEGRE/CE, DESTINADO A FINS DE ALUGUEL SOCIAL EM FAVOR DA SRA. LUIZA PEREIRA MARROCO DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO DO MUNICÍPIO DE VARZEA ALEGRE/CE., determinando que se proceda à publicação do devido extrato.

Várzea Alegre/CE, 26 de abril de 2018.

LAURA MARIA ALVES DE OLIVEIRA  
SECRETÁRIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO



PREFEITURA DE VARZEA ALEGRE



### EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Várzea Alegre/CE, em cumprimento da ratificação procedida pela Secretaria de Assistência Social, Segurança Alimentar e Trabalho do Município de Várzea Alegre/CE, faz publicar o extrato resumido do processo de Dispensa de Licitação Nº **2018.04.23.2**, a seguir: objeto LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA RAIMUNDO BILÉ, 03 A, RIACHINHO, VÁRZEA ALEGRE/CE, DESTINADO A FINS DE ALUGUEL SOCIAL EM FAVOR DA SRA. LUIZA PEREIRA MARROCO DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO DO MUNICÍPIO DE VARZEA ALEGRE/CE. Favorecido: Sr. LUZINEIDE DUARTE DE SOUSA; Valor Total **R\$ 2.160,00(DOIS MIL CENTO E SESSENTA REAIS)**, Fundamento Legal: artigo 24, inciso X, da Lei 8.666/93, e suas alterações. Declaração de Dispensa de Licitação emitida pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação e ratificada pela SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO do Município, representada pela Sra. LAURA MARIA ALVES DE OLIVEIRA.

Várzea Alegre/CE, 26 de abril de 2018.

Emmanuel Abreu Pedreira  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação



PREFEITURA DE VARZEA ALEGRE



### CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico para os devidos fins, que, na data de 23 de abril de 2018, foi afixado no Quadro de avisos (flanelógrafo) do setor de licitações do Município de Várzea Alegre/CE, o Extrato da Dispensa de Licitação Nº **2018.04.23.2** referente a LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA RAIMUNDO BILÉ, 03 A, RIACHINHO, VÁRZEA ALEGRE/CE, DESTINADO A FINS DE ALUGUEL SOCIAL EM FAVOR DA SRA. LUIZA PEREIRA MARROCO DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, SEGURANÇA ALIMENTAR E TRABALHO DO MUNICÍPIO DE VARZEA ALEGRE/CE. Favorecido: LUZINEIDE DUARTE DE SOUSA, Valor Global: **R\$. 2.160,00(DOIS MIL CENTO E SESSENTA REAIS)**.

Várzea Alegre/CE, 26 de abril de 2018.

Emmanoel Abreu Pedreira  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação