

**Prefeitura Municipal de Várzea Alegre**  
CNPJ 07.539.273/0001-58



**Ata da Sessão referente ao Concorrência Eletrônica  
nº 2024.09.05.1.**

**Várzea Alegre/CE, 28 de Novembro de 2024.**

**MARIA FERNANDA BEZERRA**  
**Agente de Contratação do Município**



PREFEITURA DE VÁRZEA ALEGRE  
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2024.09.05.1

Unidade Gestora:	PREFEITURA MUNICIPAL		
Tipo de Disputa:	Aberto e Fechado	Número do Processo	2024.09.05.1
Tipo de Lance:	Valor Global	Critério de Disputa:	MENORVALOR
Data Disputa:	23/09/2024 09:00:00	Tipo da disputa:	Por Item
Data Impug./Escl.:	19/09/2024 09:00:00	Data Fim Propostas:	23/09/2024 08:59:00
Intervalo Lances:	0,0100	Prazo Int. Recurso:	15 minutos

Objeto:

Contratação de empresa especializada para execução de construção de barragem no Sítio Cajazeiras, Distrito de Riacho Verde e construção de passagem molhada no Sítio Novo Jordão, Distrito de Naraniú, no Município de Várzea Alegre – CE

Às 09:00 horas do dia 23/09/2024, reuniram-se o encarregado Oficial e membros da Equipe de Apoio para este processo, designados pela portaria 062/2023 de 13 de fevereiro de 2023. em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1 de abril de 2021, referente ao Processo nº 2024.09.05.1, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência nº 2024.09.05.1. O encarregado abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

As empresas que apresentaram proposta eletrônica para essa licitação declararam no ato do cadastro da proposta inicial que: 1. que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores; 2. que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49; 3. que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos; 4. que assume a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras; 5. que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91; 6. que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição.

SITUAÇÃO DA DISPUTA: ENCERRADO

**EMPRESAS QUE SE DECLARARAM ME/EPP**

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
B F EMPREENDIMENTOS LTDA	CONSTRUTORA FERREIRA	22.456.063/0001-90
BARBOSA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	BARBOSA CONSTRUCOES	41.332.445/0001-56
CEARENSE SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	CEARENSE SERVIÇOS E	02.809.266/0001-05
FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	FF EMPREENDIMENTOS	23.103.016/0001-25

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2024.09.05.1



Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
G7 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA EPP	G7 CONSTRUTORA	10.572.609/0001-99
LS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA	LK SERVIÇOS DE CONTRUCOES	21.541.555/0001-10
PROGRESSO ENGENHARIA LTDA	PROGRESSO ENGENHARIA	36.171.862/0001-24
QUANTUM COMERCIAL & TECNICA LTDA	QUANTUM	33.650.363/0001-21
RIOFE SERVICOS E CONTRUCOES LTDA	RIOFE SERVICOS E RESOLUCOES	30.234.347/0001-60
TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA	TELES SOLUCOES EM	26.627.169/0001-60
VENUS SERVICOS E ENTRETENIMENTOS LTDA	VENUS SERVICOS E	32.744.002/0001-81

## Ata de Realização - Concorrência Pública

N° 2024.09.05.1



## LOTES / ITENS

N° 001 Situação: ADJUDICADO  
 Descrição: construção de barragem no Sítio Cajazeiras, Distrito de Riacho Verde e construção de  
 Quantidade: 1  
 Valor: 432.133,34  
 Vencedor TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA 26.627.169/0001-60 Valor: 350.000,000

## PROPOSTAS INICIAIS

Empresa	Valor Unitário	Valor Total	Data/Hora Registro	Situação
CEARENSE SERVIÇOS E	432.133,340	432.133,340	19/09/2024 16:05:05	CLASSIFICADA
B F EMPREENDIMENTOS LTDA	367.313,340	367.313,340	09/09/2024 08:21:29	CLASSIFICADA
PROGRESSO ENGENHARIA LTDA	432.133,340	432.133,340	22/09/2024 21:31:37	CLASSIFICADA
RIOFE SERVICOS E CONTRUCOES	432.000,000	432.000,000	09/09/2024 14:30:22	CLASSIFICADA
FF EMPREENDIMENTOS E	430.000,000	430.000,000	23/09/2024 07:31:47	CLASSIFICADA
BARBOSA CONSTRUCOES E	425.000,000	425.000,000	23/09/2024 07:32:15	CLASSIFICADA
LS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES	371.634,670	371.634,670	19/09/2024 15:27:54	CLASSIFICADA
HORUS ENGENHARIA LTDA-ME	324.100,000	324.100,000	20/09/2024 13:39:17	CLASSIFICADA
G7 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS	432.133,340	432.133,340	13/09/2024 22:12:59	CLASSIFICADA
VENUS SERVICOS E	432.133,340	432.133,340	22/09/2024 21:56:18	CLASSIFICADA
TELES SOLUCOES EM IMOVEIS	427.812,000	427.812,000	20/09/2024 10:35:34	CLASSIFICADA
QUANTUM COMERCIAL & TECNICA	371.634,670	371.634,670	20/09/2024 17:21:24	CLASSIFICADA

## CLASSIFICAÇÃO

Empresa	Situação	Valor
1 HORUS ENGENHARIA LTDA-ME	DESCCLASSIFICADO	324.100,000
2 TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA	ADJUDICADO	350.000,000
3 CEARENSE SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	CLASSIFICADO	364.999,740

## Ata de Realização - Concorrência Pública

N° 2024.09.05.1



Empresa	Situação	Valor
4 VENUS SERVICOS E ENTRETENIMENTOS LTDA	CLASSIFICADO	367.213,290
5 G7 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA EPP	CLASSIFICADO	367.312,340
6 B F EMPREENDIMENTOS LTDA	CLASSIFICADO	367.313,340
7 QUANTUM COMERCIAL & TECNICA LTDA	CLASSIFICADO	371.590,000
8 LS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA	CLASSIFICADO	371.634,670
9 RIOFE SERVICOS E CONTRUCOES LTDA	CLASSIFICADO	424.000,000
10 BARBOSA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	CLASSIFICADO	425.000,000
11 FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	CLASSIFICADO	430.000,000
12 PROGRESSO ENGENHARIA LTDA	CLASSIFICADO	432.133,340

## DISPUTA

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
09/2024 09:33:39	324.100,000	HORUS ENGENHARIA LTDA-ME
23/09/2024 09:51:38	350.000,000	TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA
23/09/2024 09:55:26	364.999,740	CEARENSE SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
23/09/2024 09:48:35	367.113,300	CEARENSE SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
23/09/2024 09:46:52	367.113,310	TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA
23/09/2024 09:49:57	367.213,290	VENUS SERVICOS E ENTRETENIMENTOS LTDA
23/09/2024 09:45:06	367.213,300	CEARENSE SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
23/09/2024 09:41:15	367.213,310	TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA
23/09/2024 09:38:14	367.213,320	CEARENSE SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
23/09/2024 09:36:27	367.213,330	TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA
23/09/2024 09:48:22	367.312,340	G7 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA EPP
23/09/2024 09:41:14	367.313,320	VENUS SERVICOS E ENTRETENIMENTOS LTDA
23/09/2024 09:33:39	367.313,340	B F EMPREENDIMENTOS LTDA
09/2024 09:46:08	371.590,000	QUANTUM COMERCIAL & TECNICA LTDA
23/09/2024 09:44:28	371.600,000	QUANTUM COMERCIAL & TECNICA LTDA
23/09/2024 09:33:39	371.634,670	QUANTUM COMERCIAL & TECNICA LTDA
23/09/2024 09:33:39	371.634,670	LS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA
23/09/2024 09:37:32	388.920,000	G7 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA EPP
23/09/2024 09:39:58	424.000,000	RIOFE SERVICOS E CONTRUCOES LTDA
23/09/2024 09:33:39	425.000,000	BARBOSA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
23/09/2024 09:33:39	427.812,000	TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA
23/09/2024 09:33:39	430.000,000	FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA
23/09/2024 09:33:39	432.000,000	RIOFE SERVICOS E CONTRUCOES LTDA
23/09/2024 09:33:39	432.133,340	VENUS SERVICOS E ENTRETENIMENTOS LTDA
23/09/2024 09:33:39	432.133,340	CEARENSE SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
23/09/2024 09:33:39	432.133,340	G7 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA EPP

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2024.09.05.1



Data/Hora Lance

Valor

Empresa

23/09/2024 09:33:39

432.133,340

PROGRESSO ENGENHARIA LTDA

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive mark.

## Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2024.09.05.1



## MENSAGENS

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
09/09 08:08	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Acolhimento de Propostas, por Everton Clementino de Souza.
09/09 08:08	Sistema		Processo publicado no PNCP: <a href="https://pncp.gov.br/pncp-api/v1/orgaos/07539273000158/compras/2024/160">https://pncp.gov.br/pncp-api/v1/orgaos/07539273000158/compras/2024/160</a>
09/09 08:08	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Acolhimento de Propostas, por Everton Clementino de Souza.
23/09 09:03	Sistema		Sessão pública aberta!
23/09 09:03	Maria Fernanda Bezerra		Bom dia a todos.
23/09 09:03	Maria Fernanda Bezerra		Estamos dando início aos trabalhos do presente certame.
23/09 09:14	Maria Fernanda Bezerra		Informamos que as propostas iniciais encontram-se classificadas por atendimento integral as exigências editalícias.
23/09 09:15	Maria Fernanda Bezerra		As 9:30h daremos início a disputa de preços através da oferta de lances.
23/09 09:33	Maria Fernanda Bezerra		Neste momento avançaremos para fase de lances.
23/09 09:33	Maria Fernanda Bezerra		Boa sorte a todos.
23/09 09:33	Sistema	001	Disputa do Lote/Item 001 - construção de barragem no Sítio Cajazeiras, Distrito de Riacho Verde e construçã... aberta! O fornecedor pode checar as propostas classificadas e o motivo da desclassificação das propostas no botão "Propostas Iniciais" de cada Lote/Item.
23/09 09:38	Sistema	001	O Fornecedor 602876 solicitou a exclusão do lance de R\$ 367.213,3200 do lote/item nº 001 - construção de barragem no Sítio Cajazeiras, Distrito de Riacho Verde e construçã...
23/09 09:48	Sistema	001	O lote/item nº 001 - construção de barragem no Sítio Cajazeiras, Distrito de Riacho Verde e construçã... entrou em TEMPO ALEATÓRIO de até 10 minutos, só participarão da fase de lances FECHADOS os fornecedores que ficarem a 10% do menor preço!
23/09 09:50	Sistema	001	Fase de lances abertos do lote/item nº 001 - construção de barragem no Sítio Cajazeiras, Distrito de Riacho Verde e construçã... foi encerrada! Agora os fornecedores que ficaram a 10% do melhor lance ( R\$ 324.100,0000 ) terão 5 minutos para enviar um lance fechado, caso não tenham no mínimo 3 fornecedores nesta situação o sistema convocará os 3 melhores classificados.
23/09 09:55	Sistema	001	FINALIZADO O TEMPO , os lances serão DIVULGADOS.
23/09 09:55	Sistema	001	Fim do tempo fechado do lote/item nº 001 - construção de barragem no Sítio Cajazeiras, Distrito de Riacho Verde e construçã.... Disputa encerrada!
23/09 09:55	Sistema	001	O arrematante do item/lote nº 001 - construção de barragem no Sítio Cajazeiras, Distrito de Riacho Verde e construçã... foi o fornecedor com valor R\$ 324.100,0000 !
23/09 09:55	Sistema		Fase de disputa do pregão foi encerrada.
23/09 09:55	Sistema	001	A Disputa foi encerrada mas foram encontradas empresas em situação de desempate ME/EPP. O pregoeiro irá realizar a convocação.
23/09 09:57	Sistema	001	Foi convocado para desempate a empresa TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA, ela pode enviar um novo lance em até 5 minutos, caso queira cobrir o preço do primeiro colocado.
23/09 10:02	Sistema	001	O prazo para desempate da empresa TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA acabou.
23/09 10:15	Sistema		Fase de negociação aberta para todos os itens. Entendemos que o preço pode melhorar, solicitamos que você envie sua melhor proposta.
23/09 10:16	Sistema		O Fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME pode enviar mensagens.
23/09 10:17	Maria Fernanda Bezerra		Solicitamos que o representante da empresa HORUS ENGENHARIA LTDA-ME, se manifeste sobre sua melhor proposta no prazo de 5 minutos.
23/09 10:24	HORUS ENGENHARIA		Prezados, Bom dia
23/09 10:24	Maria Fernanda Bezerra		Bom dia!
23/09 10:24	HORUS ENGENHARIA		Estamos no nosso menor valor
23/09 10:25	Maria Fernanda Bezerra		Informamos quanto ao fim da fase de disputa de preços e de negociação.
23/09 10:26	Maria Fernanda Bezerra		Requisitamos ao participante com melhor oferta (HORUS ENGENHARIA LTDA-ME), o encaminhamento dentro do prazo de 24 (vinte e quatro) horas, exclusivamente por meio do sistema, da proposta adequada ao último lance ofertado, acompanhada de sua(s) garantia(s), nos termos dos itens editalícios 10.6, 11.5 e 11.6.
23/09 10:27	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME. Documento: Proposta de preços . Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 24/09/2024 10:26:00
23/09 10:30	Maria Fernanda Bezerra		Solicitamos a empresa HORUS ENGENHARIA LTDA-ME, detentora do menor preço, o encaminhar da garantia adicional no valor de R\$ 43.213,34(quarenta e três mil duzentos e treze reais e trinta e

# Ata de Realização - Concorrência Pública

N° 2024.09.05.1



Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
			quatro centavos), correspondente a diferença entre o valor de sua proposta e a 85% (oitenta e cinco por cento) do constante no orçamento da Administração, sem prejuízo das demais garantias já exigidas de acordo com a Lei 14.133/21 e conforme item 11.22 do Edital Convocatório, no prazo de 24h, a contar do envio desta mensagem.
23/09 10:31	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME. Documento: Garantia suplementar . Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 24/09/2024 10:30:00
23/09 10:32	Maria Fernanda Bezerra		Requisitamos ao participante com melhor oferta (HORUS ENGENHARIA LTDA-ME), o encaminhamento dentro do prazo de 24 (vinte e quatro) horas, exclusivamente por meio do sistema, da documentação de habilitação, nos termos do item editalício 12
23/09 10:33	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME. Documento: Documentação de habilitação . Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 24/09/2024 10:32:00
23/09 10:35	Maria Fernanda Bezerra		Informamos que os trabalhos serão encerrados durante o dia de hoje e terão seu retorno marcado após recebimento e análise/julgamento de toda documentação solicitada.
23/09 10:35	Maria Fernanda Bezerra		Assim ficam encerrados os trabalhos durante o dia de hoje.
24/09 00:00	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME!
24/09 00:29	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME!
24/09 00:29	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME!
03/10 08:46	Sistema		Foi enviado uma mensagem para o email dos participantes: Informamos ao interessados, que este Certame (2024.09.05.1), retornará amanhã, dia 04/10/2024, às 09:00h.
04/10 09:00	Maria Fernanda Bezerra		Bom dia a todos.
04/10 09:00	Maria Fernanda Bezerra		Estamos retornando aos trabalhos conforme informado anteriormente.
04/10 09:06	Maria Fernanda Bezerra		Solicitamos a empresa HORUS ENGENHARIA LTDA-ME, o encaminhamento dentro do prazo de 02 (duas) horas, do Cronograma Físico-Financeiro, devendo ser identificado os serviços de acordo com o apresentado no orçamento da administração, sob pena de desclassificação.
04/10 09:07	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME. Documento: Cronograma Físico-Financeiro readequado. . Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 04/10/2024 11:06:00
04/10 09:08	Sistema		O Fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME pode enviar mensagens.
04/10 10:51	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME!
04/10 10:52	HORUS ENGENHARIA		ENVIADO O CRONOGRAMA DETALHADO DAS DUAS BARRAGENS E READEQUADO
04/10 10:56	Maria Fernanda Bezerra		Informamos que a sessão será encerrada durante o dia de hoje , com o seu retorno marcado para o dia 08/10/2024, às 09:30h.
04/10 10:56	Maria Fernanda Bezerra		Assim ficam encerrados os trabalhos durante o dia de hoje.
08/10 11:11	HORUS ENGENHARIA		Bom dia, o certame será retomado hoje ?
14/10 17:23	HORUS ENGENHARIA		Quando será retomado o certame?
25/10 18:41	Sistema		Foi enviado uma mensagem para o email dos participantes: Informamos que o certame retornará no dia 29/10/2024, terça-feira, às 09:30h.
29/10 09:55	Maria Fernanda Bezerra		Bom dia a todos.
29/10 09:56	Maria Fernanda Bezerra		Estamos retornando os trabalhos do presente certame.
29/10 09:56	Maria Fernanda Bezerra		Desculpe-nos pelo pequeno atraso.
29/10 10:04	Sistema		O fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME foi inabilitado/desclassificado de todo o processo. Motivo: Proposta desclassificada por apresentá-la reiteradamente com erros. Cronograma físico financeiro com valores das possíveis medições sem o acréscimo do BDI, descumprindo do item 11.5 do Edital Convocatório.
29/10 10:04	Sistema	001	Respeitada a ordem de classificação, o próximo classificado do Lote/Item n° 001 - construção de barragem no Sítio Cajazeiras, Distrito de Riacho Verde e construçã... é o fornecedor TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA.
29/10 10:05	Sistema		Fase de negociação aberta para todos os itens. Entendemos que o preço pode melhorar, solicitamos que você envie sua melhor proposta.

# Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2024.09.05.1



Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
29/10 10:05	HORUS ENGENHARIA		Bom dia, qual motivo da inabilitação?
29/10 10:07	HORUS ENGENHARIA		Quais os erros da planilha? e o cronograma está com o acréscimo do BDI sim
29/10 10:08	Maria Fernanda Bezerra		Solicitamos a empresa TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA, agora detentora da melhor oferta, o encaminhamento, dentro do prazo de 24 (vinte e quatro) horas, exclusivamente por meio desta plataforma, da proposta adequada ao seu último lance ofertado, devidamente acompanhada da sua garantia, nos termos dos itens editalícios 10.6, 11.5 e 11.6.
29/10 10:09	HORUS ENGENHARIA		Só nos foi solicitados o cronograma para correção, que foi enviado conforme solicitado pelo agente de contratação, solicitamos qual o motivos da nossa Inabilitação detalhadamente, pois não está claro
29/10 10:16	Maria Fernanda Bezerra		Solicitamos a empresa TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA, o encaminhamento da garantia adicional no valor de R\$ 17.313,34 (dezesete mil trezentos e treze e trinta e quatro), correspondente a diferença entre o valor do seu último lance e 85% do constante no orçamento da administração, sem prejuízo das demais garantias já exigidas de acordo com a Lei 14.133/21e conforme item 11.22 do Edital Convocatório, no prazo de 24h, a contar do envio desta mensagem.
29/10 10:19	Maria Fernanda Bezerra		Solicitamos a empresa TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA, o encaminhamento dentro do prazo de 24h, a contar do envio desta mensagem, exclusivamente por meio desta plataforma, da documentação de habitação, nos termos do item 12 do Edital Convocatório.
29/10 10:21	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA. Documento: Proposta readequada e garantia . Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 30/10/2024 10:08:00
29/10 10:22	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA. Documento: Garantia suplementar . Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 30/10/2024 10:16:00
29/10 10:23	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA. Documento: Do imitação de habilitação . Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 30/10/2024 10:19:00
29/10 10:28	Maria Fernanda Bezerra		Em resposta as indagações da empresa HORUS, informamos que a solicitação de correção fora feita por entendimento da comissão, sendo o envio de forma correta obrigação da empresa, destacando-se que não há previsão legal para reiteradas solicitações de correção, atendendo pelos princípios da igualdade, impessoalidade, legalidade e julgamento objetivo.
29/10 10:29	Maria Fernanda Bezerra		Informamos que a sessão será encerrada durante o dia de hoje, a qual retornará após o devido reconhecimento da documentação e sua análise.
29/10 10:30	Maria Fernanda Bezerra		Assim ficam encerrados os trabalhos durante o dia de hoje.
30/10 09:27	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA!
30/10 09:28	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA!
30/10 09:28	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA!
06/11 09:13	Sistema		Foi enviado uma mensagem para o email dos participantes: Informamos aos interessados que este certame retornará amanhã, dia 07/11/2024, as 09:00h.
07/11 09:00	Maria Fernanda Bezerra		Bom dia a todos.
07/11 09:01	Maria Fernanda Bezerra		Estamos retornando o presente certame conforme informado anteriormente.
07/11 09:03	Maria Fernanda Bezerra		Informamos que a proposta da empresa TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA, encontra-se com erros junto as multiplicações dos itens, sendo os mesmos arredondados de forma equivocada, não sendo possível aferir o valor total de forma correta e os valores apresentados na composição de custos difere dos valores apresentados no seu orçamento, sendo estes considerados erros sanáveis.
07/11 09:03	Maria Fernanda Bezerra		Desta forma, solicitamos a empresa TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA, a correção da sua proposta quanto ao arredondamento dos valores no orçamento e na composição de custos, no prazo de 02 (duas) horas, a contar do envio desta mensagem, sob pena de desclassificação.
07/11 09:04	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA. Documento: Proposta readequada corrigida.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 07/11/2024 11:03:00
07/11 09:04	Sistema		O Fornecedor TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA pode enviar mensagens.
07/11 10:56	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA!
07/11 15:37	Maria Fernanda Bezerra		Informamos que os trabalhos serão encerrados durante o dia de hoje e terão seu retorno marcado após nova análise da proposta de preços corrigida.
07/11 15:37	Maria Fernanda Bezerra		Assim, ficam encerrados os trabalhos junto ao processo durante o dia de hoje.

# Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 2024.09.05.1



Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
12/11 10:46	Sistema		Foi enviado uma mensagem para o email dos participantes: Informamos que os trabalhos deste certame retornará amanhã, dia 13/11/2024, às 11:00h.
13/11 11:49	Maria Fernanda Bezerra		Bom dia a todos.
13/11 11:50	Maria Fernanda Bezerra		Estamos retomado os trabalhos do presente certame conforme informado anteriormente.
13/11 11:50	Maria Fernanda Bezerra		Pedimos desculpa pelo pequeno atraso.
13/11 11:52	Maria Fernanda Bezerra		Informamos que a proposta enviada pela arrematante fora declarada classificada, bem como a empresa arrematante, restou habilitada por cumprimento integral as exigências editalicias.
13/11 11:52	Maria Fernanda Bezerra		Desta forma, avançaremos neste momento para a fase de manifestação de intenção de recurso.
13/11 11:53	Sistema	001	Fase de negociação do Lote/Item nº 001 - construção de barragem no Sítio Cajazeiras, Distrito de Riacho Verde e construçã... encerrada.
13/11 11:53	Sistema	001	O fornecedor TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA foi declarado VENCEDOR do Lote/Item nº 001 - construção de barragem no Sítio Cajazeiras, Distrito de Riacho Verde e construçã....
13/11 11:53	Sistema	001	Fica aberto prazo de intenção de recurso até às 13/11/2024 12:08:16
13/11 11:58	Sistema	001	O fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME registrou uma intenção de recurso. Motivo: Desejamos registrar recurso, pois a nossa empresa Horus Engenharia LTDA-ME foi desclassificada injustamente, pois o BDI estava incluso sim no cronograma, foi deixado de contratar a empresa com o menor lance sem o mínimo de justificativa, pois mesmo que estivesse errado poderia solicitar diligência para correção como foi feito com a atual empresa vencedora.. E deverá enviar o memorial de recurso seguindo as regras do edital.
13/11 12:11	Maria Fernanda Bezerra		Informamos quanto a intenção de interpor recurso por parte da empresa HORUS ENGENHARIA LTDA-ME.
13/11 12:12	Maria Fernanda Bezerra		Pedimos que seja atendido as exigências editalicias quanto aos prazos para envio da peça recursal.
13/11 12:13	Maria Fernanda Bezerra		Após o prazo estabelecido, será aberto igual prazo para envio das contrarrazões das empresas interessadas.
13/11 12:14	Sistema	001	O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da peça recursal do item nº 001 do fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME para 17/11/2024 23:59:00.
13/11 12:14	Sistema	001	O Pregoeiro modificou a data de limite de envio da contrarrazão do recurso do item nº 001 do fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME para 20/11/2024 23:59:00.
13/11 12:14	Sistema		O módulo de recursos para o envio de peças e contrarrazões, encontra-se na parte inferior desta página, após a parte de documentos do processo.
13/11 12:15	Maria Fernanda Bezerra		Assim ficam encerrados os trabalhos até que se conclua o prazo recursal.
17/11 17:43	Sistema	001	O Fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME anexou a peça recursal em sua intenção de recurso do item nº 001 no recurso do fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME.
20/11 13:52	Sistema	001	O Fornecedor TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA anexou uma contrarrazão do item nº 001 no recurso do fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME.
28/11 08:42	Sistema	001	O Pregoeiro anexou uma resposta no recurso do item nº 001 do fornecedor HORUS ENGENHARIA LTDA-ME.
11 08:48	Maria Fernanda Bezerra		Informamos quanto ao julgamento do recurso apresentado pela empresa HORUS ENGENHARIA LTDA-ME, o que fora indeferido, sendo mantido a decisão final da Agente de Contratação.
28/11 08:48	Maria Fernanda Bezerra		Assim, o presente objeto já pode ser adjudicado ao seu respectivo vencedor.
28/11 08:48	Sistema	001	O Lote/Item nº 001 - construção de barragem no Sítio Cajazeiras, Distrito de Riacho Verde e construçã... foi ADJUDICADO.
28/11 08:49	Maria Fernanda Bezerra		Desta forma, ficam encerrados os trabalhos junto a este processo durante o dia de hoje.

## PROponentes

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
B F EMPREENDIMENTOS LTDA	CONSTRUTORA FERREIRA	22.456.063/0001-90
Contato: BELIRARDO FERREIRA SILVA (88)3141-6794	bf.empreendimentos.ce@gmail.com	
BARBOSA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	BARBOSA CONSTRUCOES	41.332.445/0001-56
Contato: tereza barbosa (88)9627-4345	barbosaconstrucoeslavras@hotmail.com	
CEARENSE SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	CEARENSE SERVIÇOS E	02.809.266/0001-05
Contato: EDCARLOS GOMES ROLIM (88)9200-6143	cearenseservicoeconstrucoes@gmail.com	

## Ata de Realização - Concorrência Pública

N° 2024.09.05.1



Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	FF EMPREENDIMENTOS	23.103.016/0001-25
Contato: flavio coutinho	(88)9962-7434	ffconstrucoeslavras@hotmail.com
G7 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA EPP	G7 CONSTRUTORA	10.572.609/0001-99
Contato: CÍCERO GEORGE	(88)97323967	g7.construcoes@hotmail.com
HORUS ENGENHARIA LTDA-ME	HORUS ENGENHARIA	36.129.511/0001-55
Contato: Benedito José Gonçalves Bisneto	(88)9713-9694	horusengenharia1@gmail.com
LS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA	LK SERVIÇOS DE CONTRUCOES	21.541.555/0001-10
Contato: LISANDRA PAULA GOMES DE	(85)9860-4494	lsconstrucoes123@outlook.com
PROGRESSO ENGENHARIA LTDA	PROGRESSO ENGENHARIA	36.171.862/0001-24
Contato: Manoel Vandir Viana Neto	(88)9921-5907	vandir.neto3@hotmail.com
QUANTUM COMERCIAL & TECNICA LTDA	QUANTUM	33.650.363/0001-21
Contato: JEOVÁ ROCHA DE SOUZA	(85)9810-1797	quantum.com.tec@gmail.com
RIOFE SERVICOS E CONTRUCOES LTDA	RIOFE SERVICOS E RESOLUCOES	30.234.347/0001-60
Contato: RIVALDO OLIVEIRA FERRER	(88)9344-9375	rivaldooliveiraferrer@outlook.com
TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA	TELES SOLUCOES EM	26.627.169/0001-60
Contato: MARIA ALVES PONTES TELES	(88)9961-6626	telesgeotecnologia@gmail.com
VENUS SERVICOS E ENTRETENIMENTOS LTDA	VENUS SERVICOS E	32.744.002/0001-81
Contato: LEANDRO FERNANDES	(88)35541412	venusentretenimentos@gmail.com

Maria Fernanda Bezerra/Pregoeiro/Agente de Contratação

**Prefeitura Municipal de Várzea Alegre**  
CNPJ 07.539.273/0001-58



**Junto aos autos Relação de Vencedores, referente ao  
Concorrência Eletrônica nº 2024.09.05.1.**

**Várzea Alegre/CE, 28 de Novembro de 2024.**

**MARIA FERNANDA BEZERRA**  
**Agente de Contratação do Município**

PREFEITURA DE VÁRZEA ALEGRE  
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Relatório por Vencedor / Lotes Fracassados/Cancelados/Desertos

Processo N° 2024.09.05.1

FORNECEDOR: TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA

26.627.169/0001-60

LOTE/ITEM	QUANTIDADE	VALOR UNITARIO	VALOR GLOBAL	DESCONTO
001 construção de barragem no Sítio Cajazeiras, Distrito de Riacho Verde e	1,00	350.000,000	350.000,000	19,01%
QTD: 1		VALOR TOTAL:	<b>350.000,000</b>	





PREFEITURA DE VARZEA ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO



### TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

Tendo Presente o Termo de Julgamento da **Concorrência Eletrônica nº 2024.09.05.1**, bem como Parecer pertinente da Assessoria Jurídica atestando a regularidade do certame em tela, **HOMOLOGO** o mesmo para que surta os devidos efeitos legais e **ADJUDICO** o seu objeto ao respectivo vencedor, a saber: a empresa **TELES SOLUCOES EM IMOVEIS EIRELI-ME**, totalizando sua proposta em R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais), conforme mapa acostado aos autos.

Ao Setor Financeiro para que sejam tomadas as providências cabíveis.

Notifique-se o licitante vencedor para assinatura do instrumento contratual no prazo indicado no Instrumento Convocatório.

Ciência seja dada aos interessados.

Publique-se.

Paço da Prefeitura Municipal de Várzea Alegre - CE, 02 de Dezembro de 2024.

.....  
**ELONMARCOS CANDIDO CORREIA**  
**Ordenador de Despesas**  
**Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo**



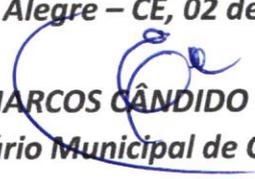
PREFEITURA DE VARZEA ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO



ESTADO DO CEARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA ALEGRE

**Aviso de Homologação e Adjudicação . Concorrência Eletrônica nº 2024.09.05.1.**  
**Objeto:** *Contratação de empresa especializada para execução de construção de barragem no Sítio Cajazeiras, Distrito de Riacho Verde e construção de passagem molhada no Sítio Novo Jordão, Distrito de Naraniú, no Município de Várzea Alegre – CE., conforme especificações apresentadas no Edital Convocatório.*  
**Licitante Vencedor:** *a empresa TELES SOLUCOES EM IMOVEIS EIRELI-ME, totalizando sua proposta no valor de R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais), de conformidade com o Mapa de Preços acostado aos autos. Homologo a presente Licitação na forma da Lei nº 14.133/21 e Adjudico o seu objeto ao respectivo vencedor. ELONMARCOS CANDIDO CORREIA - Ordenador de Despesas da Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo. Data da Homologação e Adjudicação: 02 de Dezembro de 2024.*

Várzea Alegre – CE, 02 de dezembro de 2024.

  
ELONMARCOS CÂNDIDO CORREIA  
Secretário Municipal de Obras e Urbanismo